

BRF Folkungarna	Dokumentnamn Kontrakt	Fastställt av styrelsen 2025-08-13	
	Kontrakt gällande hyra av BRF Folkungarnas föreningslokal Folkungavägen 27		Uthyrningsdatum Prel tid

Hyresgästens namn	
Adress	
Lägenhetsnummer i föreningen	
Telefonnummer	
Datum för kontraktet	
Hyresgästens underskrift	
Föreningens part	
Signatur	

HYRESVILLKOR FÖR LOKALEN

1. Bokning och betalning

- Bokning av lokalen är giltig först när kontraktet är undertecknat. Vänligen mejla det ifyllda och signerade kontraktet till samlingslokal.folkungarna@gmail.com.
- Hyran för uthyrning från kl. 11.00 till kl. 10.00 nästa dag är 200 kr per dygn.
- Betalning sker via avi tillsammans med föreningens ordinarie avgift.

2. Tider och tystnadsregler

- Lokalen är tillgänglig från kl. 11.00 på bokningsdagen till kl. 10.00 dagen därpå.
- Vid övernattnings och annan användning efter kl. 22.00 ska tystnad iakttas. Samma regler för ljudnivå gäller som för övriga boende i fastigheten.
- Lokalen kan hyras fyra timmar under dagen för särskilda ändamål.

3. Användning av lokalen

- Lokalen får endast hyras av medlemmar i föreningen.
- Maxantal personer i lokalen är 30.
- Rökning är inte tillåten i lokalen eller på dess tillhörande område.

BRF Folkungarna Kontrakt gällande hyra av BRF Folkungarnas föreningslokal Folkungavägen 27	Dokumentnamn Kontrakt	Fastställt av styrelsen 2025-08-13	
		Uthyrningsdatum	Prel tid

4. Utrustning och städning

- Lokalen har ett fullt utrustat kök med spis, diskmaskin, kylskåp med frysack, mikrovågsugn och kaffebryggare. Glas, porslin och bestick för 30 personer finns tillgängligt, samt kastruller och andra köksredskap.
- Det finns 4 bäddar, 4 täcken och 4 kuddar.
- Efter användning ska lokalen lämnas i städat skick. Städutrustning finns i städförrådet. Toaletten ska också städas.
- Hyresgästen ansvarar för att sopor tas med.

5. Nyckelhantering

- Tillträde till lokalen sker i första hand via hyresgästens egen passerbricka. Vid behov kan nyckel hämtas och lämnas enligt överenskommelse med kontaktpersonen. För kontaktuppgifter, se hemsidan.
- Vid borttappad nyckel debiteras en avgift på 3.500 kr.

6. Ansvar och skador

- Hyresgästen är personligt ansvarig för att hyresvillkoren följs.
- Hyresgästen är också ersättningsskyldig för skador på lokalen, inventarier eller andra tillhörigheter som uppkommer under hyresperioden. Skador ska omedelbart anmälas till kontaktpersonen.

7. Övriga regler

- Lokalen får inte hyras ut i andra hand.
- Lokalen får inte användas för kommersiella eller olagliga syften.